

ב.ט.א.ם תקשורת: אנו לא צריכים לשלם כיוון שגראנד נטר נבנה ללא אישורים

ביקשה לתקן כתב הגנה; לטענתה, דלק נרל"ן העמידה הרוכשים בסכנה כי לא יוכלו לרשום זכויות בנכס

עתה טוענת ב.ט.א.ם, באמצעות עו"ד ירון סהר ואלון המר, כי מחקירת פרשת השוחד, עולה לכאורה כי דלק נרל"ן הקימה את הפרויקט כלי שקיבלה לכך אישורים כדיון.

לטענתה, דלק נרל"ן העמידה את הרוכשים בסכנה כי לא יוכלו לרשום את זכויותיהם בנכס, שיהיו צפויים לצווי הריסה, ושערך נכסיהם יפחת.

לדברי המבקשת, משלא עמדה דלק נרל"ן בהוראות הסכם המכר, לא חלה, אף על-פי הוראות ההסכם עצמו, חובת תשלום על המבקשת. לטענתה, לאור המידע החדש ככוונתה לשקול צעדיה ויתכן שתבטל ההסכם תוך חיוב דלק נרל"ן בפיצויים.

על-פי החדש, שילמה דלק נרל"ן שוחד לראש המועצה האזורית חוף השרון, אהרון כו"רנו, בתמורה להגירת רלת שטחי הבנייה בפרויקט ב"ט אלף מ"ר מבלי שקיבלה לכך היתר כדיון, ומבלי שהתוכנית אושרה על-ידי הוועדה המחוזית. הנתונים בנוגע לפרויקט נחשפו במוסף הנד"ל של "גלובס". (ת.א. 3725/05).



(צילום: תמר מצפי)

החשד: שטחי הבנייה בפרויקט הוגדלו ב-20 אלף מ"ר מבלי שניתן היתר

מאת יצחק דנון

הנוגעות לחקירתו במשטרה של מנכ"ל דלק נרל"ן, איליק רוז'נסקי, בנוגע לפרויקט גראנד נטר.

רוז'נסקי נחקר בחשד לתשלום שוחד בפרויקט הבנייה. הפרויקט ניכנה ללא היתר בנייה כדיון, ללא קבלת אישור הוועדה המחוזית ותוך

חברת ב.ט.א.ם תקשורת הגישה לבית המשפט השלום כת"א בקשה לאפשר לה לתקן את כתב הגנתה בתביעה שהגישה נגדה דלק נרל"ן. לטענתה, ברצונה להוסיף טענות

הריגות בנייה.

דקל נרל"ן הגישה תביעה נגד ב.ט.א.ם תקשורת, בטענה שלא עמדה בהסכמים בפרויקט. ב.ט.א.ם רכשה משרדים בפרויקט תמורת מיליון דולר, ותביעת דלק נרל"ן היא בגין יתרת סכום הרכישה.



פורסם ב:

תאריך:

יום ה'ר"ב | ב"ג' נאדר תשס"ו | 3'2 במאוס 2006 | הממיר 12.60 ש"ח

עיתון העסקים של ישראל